

Extrait du registre des délibérations du conseil municipal

Séance du 03/12/2022

Salle du Conseil Municipal – Place Viala – 34660 COURNONTERRAL

Date de convocation : 25/11/2022

Nombre de membres en exercice : 29

Nombre de membres présents : 18

Nombre de suffrages exprimés : 25

Quorum atteint

Présents (18) :

- William ARS
- Olivier DELMAS
- Marie-Line GIBERT
- Eddy GOMMERET
- Patricia BELKADI
- Norbert ISERN
- Karine TURLAIS
- Yoann AGATI
- Geneviève SOLACROUP
- Anne MACIAS
- Marc OLIVIER
- Anne GACHON
- Emilie BRIGNARD
- Patrick MOREAU
- Anne-Marie DELOBEL
- Pascale GRIPON
- Jean-Pierre CAMBON

- Serge PRIVAT

Absents représentés (7) :

- Roseline TERME : pouvoir à Emilie BRIGNARD
- Gautier VIDAL : pouvoir à Eddy GOMMERET
- Flavien MERCADIER : pouvoir à Karine TURLAIS
- Paul MARTINEZ : pouvoir à Olivier DELMAS
- Pascal PANTHENE : pouvoir à Serge PRIVAT
- Sylvie VALETTE : pouvoir à William ARS
- Marion LIGIER : pouvoir à Jean-Pierre CAMBON

Absents (4) :

- Ariane CHAZERAND-AZOULAY
- Céline DUCOUDRAY
- Julien SAVARD
- Jean-Luc DELAGNES

Auxiliaire : Alexis DARRAS (DGS)

Secrétaire de séance : Emilie BRIGNARD

DELIBERATION D2022-76 – MESURES COMPENSATOIRES ENVIRONNEMENTALES LYCEE – COMPLEMENTS ET AUTORISATION DE SIGNATURE

Le Maire rappelle au Conseil Municipal que, par délibération D2022-25 du 13 avril 2022, la Commune s'est portée candidate pour l'acquisition ou la location longue durée de parcelles àournonterral et Pignan au titre des mesures compensatoires environnementales (MCE) liées au projet global lycée / gymnase / parking / réaménagement RM5.

Il convient de compléter cette liste et d'autoriser la signature des actes correspondants.

Parcelles qui demandent un passage en Commission SAFER préalable et une autorisation de signature des actes :

| Section | Num_parc | Commune | Surface Subdivision | Prix acquisition | Mission SAFER |
|---------|----------|---------|------------------------|---------------------|------------------|
| AW | 80 | PIGNAN | 17 a 64 ca | 15 894 | 1 144,37 |
| AW | 91 | PIGNAN | 25 a 69 ca | | |
| AW | 109 | PIGNAN | 36 a 14 ca | | |
| AT | 60 | PIGNAN | 38 a 46 ca | 10 872 | 782,78 |
| AW | 40 | PIGNAN | 14 a 03 ca | 3 770 | 360 |
| AW | 90 | PIGNAN | 18 a 85 ca | 7 760 | 558,72 |
| AW | 71 | PIGNAN | 45 a 65 ca | 6 612 | 476,06 |
| AW | 189 | PIGNAN | 9 a 40 ca | | |
| AW | 135 | | | | |

Parcelles pour lesquelles il faut l'autorisation de signature des actes :

| Section | Num_parc | Commune | Surface Subdivision | Prix acquisition | Mission SAFER |
|---------|----------|---------------|---------------------|------------------|---------------|
| AT | 113 | PIGNAN | 22 a 91 ca | 80 936 € | 5 827,39 € |
| AT | 114 | PIGNAN | 74 a 12 ca | | |
| AT | 115 | PIGNAN | 15 a 37 ca | | |
| AT | 116 | PIGNAN | 15 a 52 ca | | |
| AT | 117 | PIGNAN | 28 a 10 ca | | |
| AT | 118 | PIGNAN | 06 a 98 ca | | |
| AT | 119 | PIGNAN | 11 a 53 ca | | |
| AT | 120 | PIGNAN | 30 a 02 ca | | |
| AV | 28 | PIGNAN | 29 a 67 ca | | |
| AV | 47 | PIGNAN | 26 a 30 ca | | |
| AV | 48 | PIGNAN | 28 a 99 ca | | |
| AV | 49 | PIGNAN | 17 a 52 ca | | |
| AV | 50 | PIGNAN | 15 a 22 ca | | |
| AV | 52 | PIGNAN | 9 a 00 ca | | |
| AV | 55 | PIGNAN | 59 a 54 ca | | |
| AT | 137 | PIGNAN | 12 a 57 ca | 2 262,00 € | 360,00 € |
| AT | 147 | PIGNAN | 40 a 68 ca | 8 000,00 € | 576,00 € |
| AT | 154 | PIGNAN | 42 a 29 ca | 18 000,00 € | 1 296,00 € |
| AV | 80 | PIGNAN | 45 a 72 ca | | |
| AT | 183 | PIGNAN | 30 a 49 ca | 12 705,00 € | 915,60 € |
| AT | 184 | PIGNAN | 40 a 03 ca | | |
| AT | 191 | PIGNAN | 10 a 26 ca | 45 238,00 € | 3 258,00 € |
| AT | 192 | PIGNAN | 55 a 97 ca | | |
| AV | 59 | PIGNAN | 53 a 78 ca | | |
| AW | 154 | PIGNAN | 27 a 30 ca | | |
| AW | 206 | PIGNAN | 77 a 65 ca | | |
| AV | 71 | PIGNAN | 95 a 94 ca | 17 270,00 € | 1 243,20 € |
| AV | 74 | PIGNAN | 31 a 54 ca | 24 574,00 € | 1 770,00 € |
| AW | 122 | PIGNAN | 36 a 90 ca | | |
| AW | 147 | PIGNAN | 14 a 65 ca | | |
| AW | 150 | PIGNAN | 12 a 95 ca | | |
| AW | 168 | PIGNAN | 14 a 85 ca | | |
| AW | 174 | PIGNAN | 11 a 98 ca | | |
| AV | 90 | PIGNAN | 77 a 42 ca | 15 000,00 € | 1 080,00 € |
| AV | 93 | PIGNAN | 19 a 69 ca | 3 544,00 € | 360,00 € |
| AV | 95 | PIGNAN | 12 a 35 ca | 2 223,00 € | 360,00 € |
| AV | 101 | COURNONTERRAL | 25 a 36 ca | 5 072,00 € | 364,80 € |
| AV | 105 | COURNONTERRAL | 03 a 84 ca | 34 895,00 € | 2 512,80 € |
| BC | 43 | COURNONTERRAL | 92 a 65 ca | | |
| BC | 44 | COURNONTERRAL | 05 a 57 ca | | |
| BC | 47 | COURNONTERRAL | 50 a 00 ca | | |
| AV | 109 | COURNONTERRAL | 46 a 09 ca | 21 372,00 € | |

| | | | | | |
|----|-----|---------------|------------|-------------|------------|
| AV | 118 | COURNONTERRAL | 21 a 61 ca | | |
| AW | 137 | PIGNAN | 18 a 00 ca | | |
| AW | 138 | PIGNAN | 18 a 00 ca | | |
| AW | 139 | PIGNAN | 13 a 17 ca | | |
| AW | 140 | PIGNAN | 13 a 11 ca | 25 000,00 € | 1 800,00 € |
| AW | 141 | PIGNAN | 05 a 54 ca | | |
| AW | 142 | PIGNAN | 15 a 69 ca | | |
| AW | 143 | PIGNAN | 14 a 53 ca | | |
| AW | 146 | PIGNAN | 13 a 83 ca | | |
| AW | 155 | PIGNAN | 15 a 87 ca | 9 592,00 € | 690,00 € |
| BE | 57 | COURNONTERRAL | 32 a 09 ca | | |
| AW | 157 | PIGNAN | 21 a 50 ca | 3 655,00 € | 360,00 € |
| AW | 160 | PIGNAN | 31 a 12 ca | 5 290,00 € | 381,60 € |
| AW | 161 | PIGNAN | 14 a 29 ca | 2 572,00 € | 360,00 € |
| AW | 166 | PIGNAN | 25 a 52 ca | 3 828,00 € | 360,00 € |
| AW | 169 | PIGNAN | 16 a 60 ca | 3 320,00 € | 360,00 € |
| AW | 175 | PIGNAN | 11 a 60 ca | 1 971,00 € | 360,00 € |
| BE | 54 | COURNONTERRAL | 16 a 40 ca | 3 116,00 € | 360,00 € |
| BE | 83 | COURNONTERRAL | 15 a 81 ca | 3 636,00 € | 360,00 € |
| AW | 50 | PIGNAN | 9 a 20 ca | 1 656,00 € | 360,00 € |
| AW | 27 | PIGNAN | 13 a 90 ca | 2 502,00 € | 360,00 € |
| AS | 69 | PIGNAN | 24 a 32 ca | 17 400,00 € | 1 252,80 € |
| AV | 163 | PIGNAN | 78 a 10 ca | | |

Par conséquent, il est proposé au Conseil :

- d'approuver la candidature de la Commune pour les terrains ci-dessus ;
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer tout acte en ce sens notamment les acquisitions et procéder au paiement.

LE CONSEIL :

Après avoir entendu les explications de Monsieur le Maire et en avoir délibéré,

APPROUVE en leur entier les propositions qui lui sont faites.

FAIT ET DELIBERE A COURNONTERRAL, les jour, mois et an que dessus.

Pour extrait certifié conforme,
Le Maire,

William ARS

